



## Baumit open

### Zateplení, které dýchá

- Vysoce paropropustný
- Pro optimální vnitřní mikroklima
- Pro novostavby i rekonstrukce



# Úvod



## 7 důvodů, proč je Baumit open chytrá volba!

- Skvělé izolační vlastnosti.
- V zimě hřeje, v létě chladí.
- Šetří Vaše peníze.
- Vhodný i pro starší objekty s vlhkým zdivem.
- Vytváří zdravé klima.
- Prodlužuje životnost stavby.
- Umožní vám stavět rychleji.

### Odborné uznání

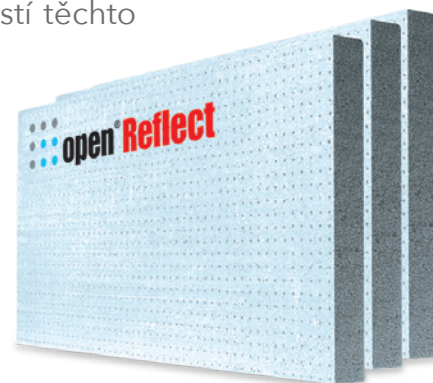
Jako úsporný, šetrný k životnímu prostředí a nákladově optimální byl zateplovací systém Baumit open vyznamenán v mnoha zemích Evropy, např. Energy Globe Austria, Výrobek roku v České republice a další. Jedná se o výkonné a spolehlivé high-tech řešení. Poskytuje 100% jistotu, šetří pořizovací i provozní náklady a umožňuje kreativní povrchovou úpravu s použitím omítek Baumit CreativTop.

**Myslete na to, že Váš domov může vydržet desítky let bez zásahu. Svým rozhodnutím můžete ovlivnit zdraví své rodiny a její pohodu v letních vedrech i v zimních mrazech. Pokud i vy patříte mezi lidi, kteří chtějí, aby se jim jejich investice vrátila, investujte do systému Baumit open. Vrábí vám to vaše peněženka i vaše domácnost.**



## V čem tkví to tajemství?

Sotva nějaká jiná skladba dokáže fasádu ochránit tak efektivně a ohleduplně jako zateplovací systém Baumit open. Ten zcela přirozeným způsobem a s využitím základních fyzikálních zákonů splňuje představy o zdravém bydlení, dlouhodobé spolehlivosti a ekonomické výhodnosti. Baumit open ochrání zdivo stejně jako prodyšný plášť. Díky tomu, že umožňuje fasádě dýchat, teplo zůstává uvnitř, ale vlhkost se bezpečnou a přirozenou cestou odpařuje do okolního ovzduší. Svými vlastnostmi prodlužuje životnost stavby. Komponenty a technologie pro systém Baumit open jsou neustále testovány, vylepšovány a doplňovány novými výrobky, které pak přinášejí další komfort a uživatelské výhody. Základní součástí těchto systémů jsou fasádní polystyrenové desky s pravidelnou sítí otvorů, které zajišťují masivní a rychlý odvod vodních par z konstrukce. Otvory jsou navrženy tak, že nesnižují tepelněizolační vlastnosti fasádního polystyrenu a nedochází v nich k proudění vzduchu. Všechny vrstvy systému (lepidlo, tepelný izolant, stěrková hmota se síťovinou, základní nátěr a omítka) jsou navzájem sladěny tak, že spolu s konstrukcí obvodové stěny tvoří jeden harmonický a prodyšný celek. Tím výrazně snižují riziko kondenzace vodních par v konstrukci.



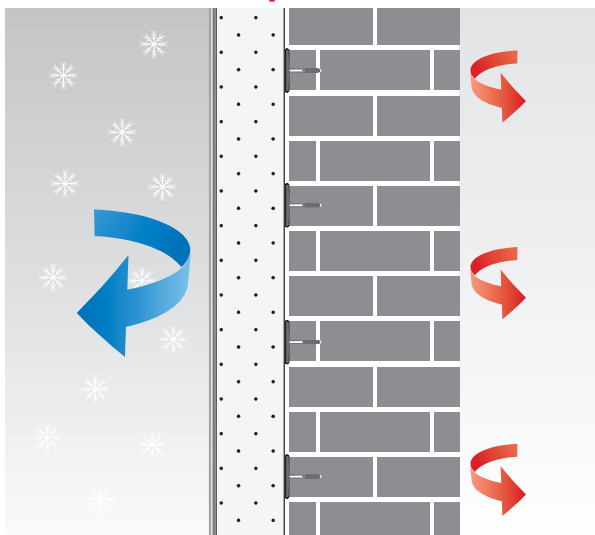
Udrží příjemné klima po celý rok

# Co v zimě hřeje a v létě chladí?

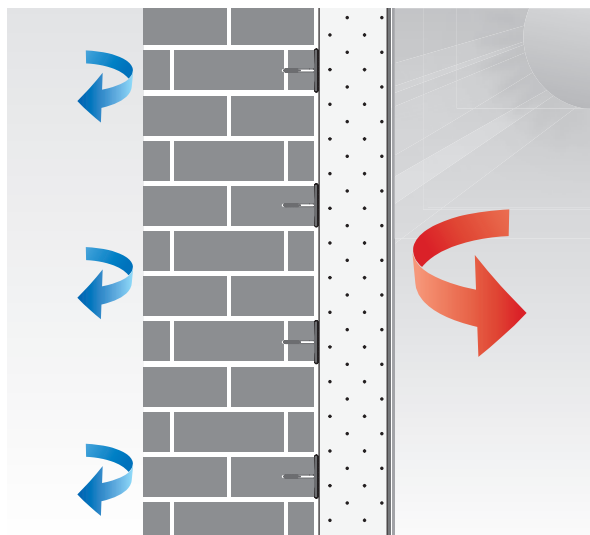
## Zateplovací systém Baumit open!

Správně navržený zateplovací systém udržuje stěny vašeho domu v zimě teplé a v létě naopak příjemně chladné. Zmírňuje kolísání teplot v obvodové konstrukci a tím prodlužuje její životnost. Vy si tak můžete užívat příjemnou pohodu domova za každých okolností. A vzpomenete si na to vždy, když uvidíte ve zprávách o počasí extrémní předpovědi nebo až Vám přijde nízký účet za energie.

**V zimě šetří za topení...**



**... v létě za klimatizaci!**





## Nepotřebujete klimatizaci!

Dům má vaší rodině poskytovat pohodlí a co nejvyšší kvalitu života. Za to, že se postaráte, aby jeho stěny zůstaly v zimě teplé, v létě chladné a po celý rok suché, se vám odvděčí příjemným klimatem v interiéru. **Nemusíte tak již používat klimatizaci, která je drahá a nezdavá.**

Pro vytvoření pocitu pohody je důležitá nejen teplota a vlhkost vzduchu v interiéru, ale také teplota povrchu stěn. Čím vyšší je teplota stěn, tím příjemnější bude vnitřní klima. Rozdíl mezi teplotou vzduchu a povrchu stěn by neměl být vyšší než 2-3 °C. Zabrání se tím nejen nežádoucímu proudění vzduchu (průvan), ale zejména pocitu chladu vystupujícího z povrchu stěn. Sníží se i riziko vzniku plísní.

Při dostatečné teplotě povrchu stěn může být teplota ve vytápěném prostoru dokonce o trochu nižší, a přesto se cítíte skvěle. V ideálním případě by se vzdušná vlhkost měla pohybovat v rozmezí 40-60% a pokojová teplota kolem 19-22 °C.

## Dokáže i urychlovat stavbu domu



### **Nemůžete se dočkat? Postavte si dům rychleji!**

Jedním z důležitých hledisek je doba výstavby. Zatímco dříve se stavělo pouze v příznivých ročních obdobích a stavba se přes zimu nechávala „vymrznout“, dnes hraje roli každý týden, který zbývá do nastěhování.

I u nejméně opečované stavby se však nezabrání promáčení deštěm a nevyhneme se mokřým procesům, jako jsou zdění, omítání, betonování stropů, lití podlah apod. Vysoká paropropustnost a vzájemná sladěnost všech vrstev zateplovacího systému Baumit open přispívá nejen k výrazně zrychlenému vysychání novostaveb, ale umožňuje i změnu tradičního pořadí prací.

Provádění omítek a podlah až po zateplení vnějších stěn nemusí při použití systémů Baumit open vzbuzovat obavy z ohrožení kvality dokončovaného díla.



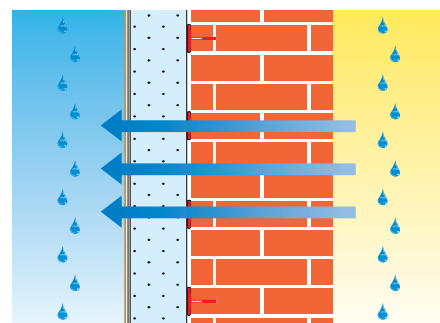
## Chytrý investor ví, jak se vyhnout vlhkosti

Vysoké nároky kladené na správnou volbu zateplovacího systému ovlivňují mnohá hlediska. Příliš rychlá výstavba způsobuje nedostatečné odvětrání vlhkosti ze stěn, podlah a stropů, rekonstrukce starších objektů se může potýkat s nefunkční hydroizolací. V důsledku koupání, praní a vaření dochází ke zvýšené tvorbě vodních par v interiéru. Důležitá je vzájemně sladěná paropropustnost jednotlivých vrstev, ale i trvanlivost a neměnnost jejich vlastností při vystavení účinkům vlhkosti.

Zvýšená paropropustnost všech vrstev systému Baunit open umožňuje až o 50 % rychlejší vysychání novostaveb zatížených stavební vlhkostí.

Zkracuje dobu vysychání u novostaveb:

- z cihelného zdiva až o 50 %
- z pórobetonu až o 58 %
- z betonu až o 62 %



# Chytrý investor zná svoji fasádu



## Baumit Crystalset - křišťálově čistá a zářivá fasáda

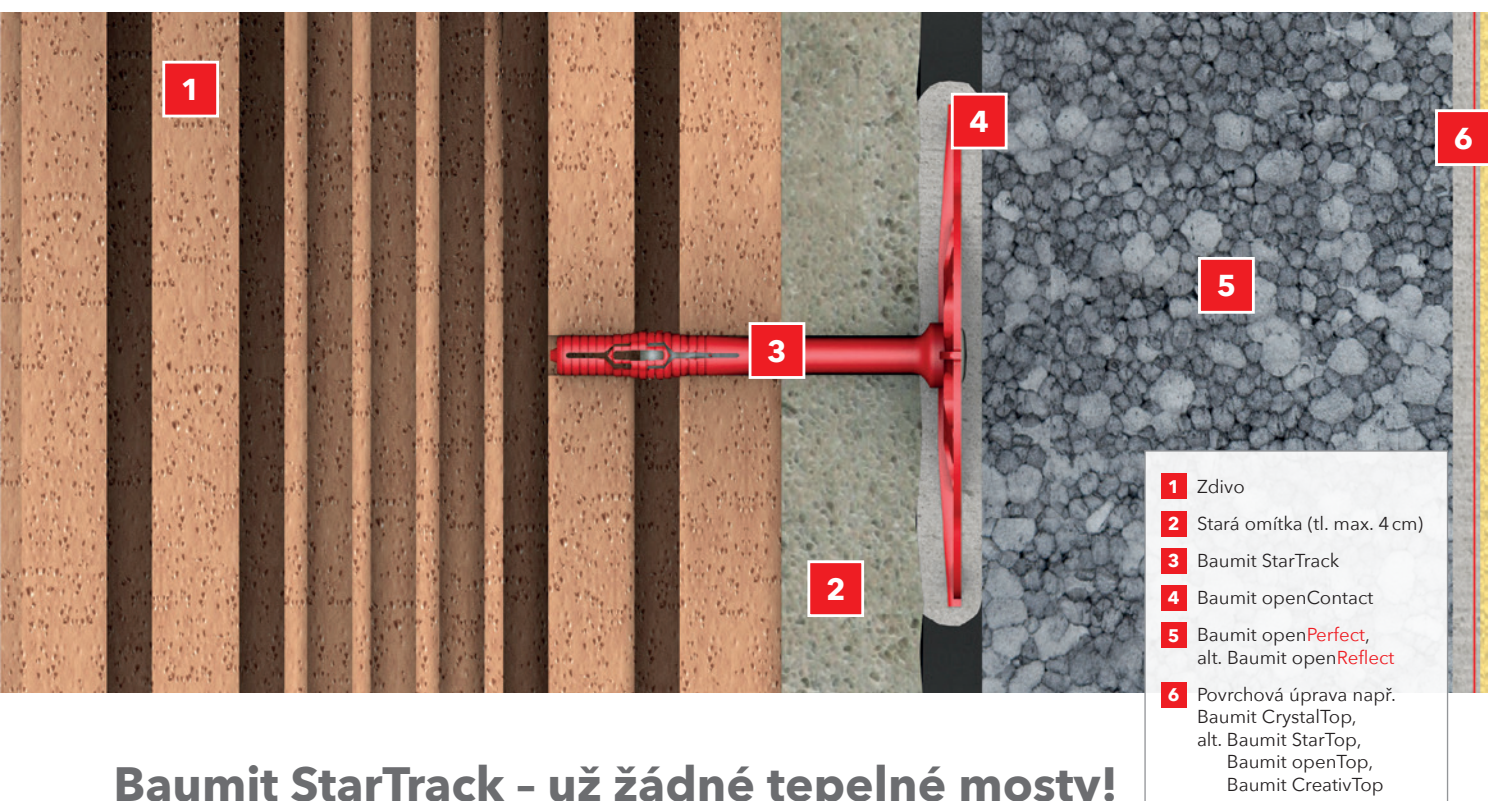
Více horkých dnů, delší vlny veder. Vlivem klimatických změn se fasády stále více zahřívají, a jsou proto náchylnější na znečištění. Společnost Baumit vyvinula revoluční řešení právě pro tento případ: přírodní minerální omítku, která díky speciálnímu pojivu odolává i vysokým teplotám. Až speciálně vyvinutý Baumit CrystalActivator „aktivuje“ proces tvrdnutí a vytváří jedinečný Crystal efekt.

### Účinné pouze v sadě

Inovativní systém Baumit CrystalSet se skládá z minerální pastovité omítky Baumit CrystalTop připravené k okamžitému použití v kombinaci s odpovídajícím základním nátěrem – Baumit CrystalActivator. Až kombinace obou produktů vytváří finální a pevný povrch s jedinečným účinkem Crystal efekt a maximální odolností proti znečištění. Produkty Baumit CrystalTop a Baumit CrystalActivator fungují pouze společně jako sada.



- Vysoce odolná vůči znečištění
- Extrémně trvanlivá
- Přírodní a maximálně prodyšná

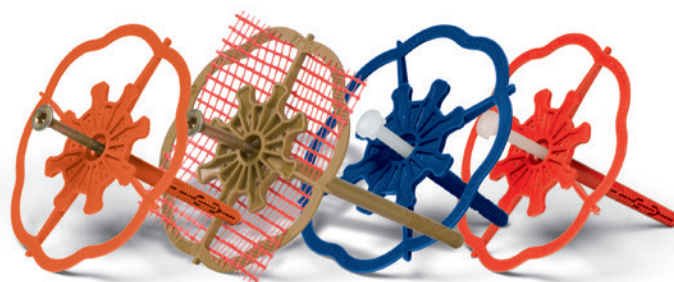


## Baumit StarTrack - už žádné tepelné mosty!

Kruhové plastové kotvy tvoří na obvodové stěně osnovu styčných bodů spojených s pevným vnitřkem nosné stěny. Namísto „klasických“ hmoždinek **neprocházejí přes tepelný izolant, ale jejich hlavy zůstávají pod tepelněizolační vrstvou, čímž se zamezuje vzniku tepelných mostů.** Po nanesení lepidla na Baumit StarTrack se na ně standardní metodou nalepí tepelněizolační desky Baumit openPerfect, Baumit openReflect, Baumit openPlus nebo Baumit openTherm, které se pak již nemusí upevňovat pomocí různých dlouhých hmoždinek.

## Šetří čas, peníze a energii

Používání klasických hmoždinek je časově velmi náročné. Dříve než je možné začít s osazováním hmoždinek, musí lepidlo pod tepelněizolačními deskami dostatečně zatvrdnout. Použijete-li Baumit StarTrack, můžete tepelněizolační desky lepit bezprostředně po osazení lepicích kotev. Čím je tloušťka fasádních izolačních desek větší, tím více energie ušetříte. Klasickým hmoždinkováním se neúměrně zvyšují pořizovací náklady, protože se používají delší a dražší hmoždinky. Při použití lepicích kotev Baumit StarTrack tyto náklady odpadají. Je jedno, zda máte 10 cm, 20 cm či 30 cm izolantu, použijete vždy stejnou lepicí kotvu.



## Je vhodný i pro starší objekty?



### Vlhkost a sůl ve zdivu? Žádný problém!

Kde ostatní končí, Baumit open začíná. Nebojte se rekonstrukcí starších budov. Díky speciálním vlastnostem lepicí a stěrkové hmoty **Baumit openContact** je možné zateplit systémem **Baumit open** i starší stavby se zvýšenou vlhkostí a obsahem solí ve zdivu. Po oklepání omítky se provedou dodatečné hydroizolační opatření, kterými dojde k odstranění příčin vlhkosti a nalepí se a nakotví izolant.

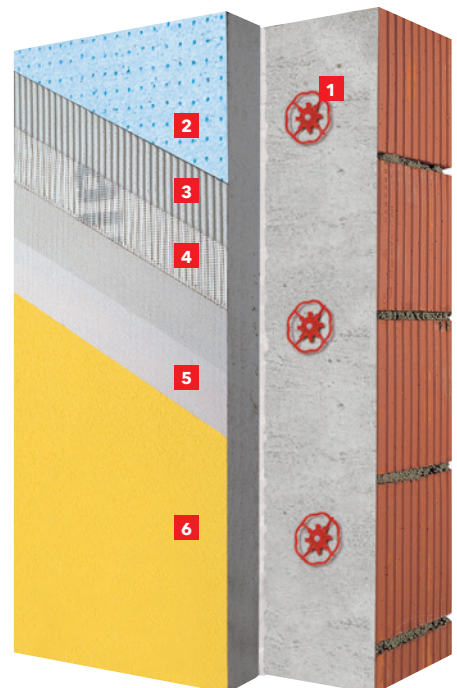
Díky výborným difúzním vlastnostem desek **Baumit open** může vlhkost plynule odcházet ven, zatímco soli se usazují v prostoru mezi zdivem a tepelně izolační deskou. I přes zvýšenou vlhkost zdiva, lze pomocí systému **Baumit open** objekt zateplit a ochránit ho tak před nepříznivými klimatickými podmínkami v zimních měsících.













# Skladba systému Baunit open

## Harmonicky sladěné všechny vrstvy

## Proč dbát na ucelený systém?

U kontaktních zateplovacích systémů jsou velmi důležité nejen vlastnosti každé samotné vrstvy, (např. přídržnost, nasákavost, paropropustnost, pružnost) ale i jejich vzájemná snášenlivost a souhra. Je to podobné jako u fotbalového týmu, kde se jednotliví specialisté a machři musí umět domluvit a vzájemně se doplňovat. Pro úspěch zateplovacího systému stejně jako při utkání nerozhodují ani tak osobní rekordy jednotlivých hráčů, jako především jejich kolektivní souhra ve všech fázích zápasu. Výběr certifikovaného systému a dodržení výrobcem předepsané skladby jsou nutnými předpoklady nejen pro záruku, ale i pro dlouhodobě krásný vzhled fasády, neměnnou funkčnost systému a pro spolehlivou návratnost vložených investic.



<b>1</b> Kotvení		<b>Baunit StarTrack</b> Speciální kotvy pro snadné lepení polystyrénových desek	<ul style="list-style-type: none"> <li>Zcela bez tepelných mostů</li> <li>Spolehlivé i na nejistých a netradičních podkladech</li> <li>Jedna délka pro všechny tloušťky izolantů</li> </ul>
<b>2</b> Tepelný izolant		<b>Baunit openPerfect</b> Unikátní desky z prodyšného šedého polystyrenu s vnější vrstvou z bílého strukturovaného EPS	<ul style="list-style-type: none"> <li>Difúzně otevřené (<math>\mu \leq 5</math>)</li> <li>Se zvýšenými tepelněizolačními vlastnostmi (<math>\lambda \leq 0,031 \text{ W/m.K}</math>)</li> <li>Jedinečné technické vlastnosti</li> </ul>
		<b>Baunit openReflect</b> Unikátní desky z prodyšného šedého polystyrenu se zvýšenou povrchovou ochranou	<ul style="list-style-type: none"> <li>Difúzně otevřené (<math>\mu \leq 7</math>)</li> <li>Se zvýšenými tepelně-izolačními vlastnostmi (<math>\lambda \leq 0,031 \text{ W/m.K}</math>)</li> <li>Vysoký technický standard</li> </ul>
		<b>Baunit openPlus</b> Unikátní desky z prodyšného šedého polystyrenu	<ul style="list-style-type: none"> <li>Difúzně otevřené (<math>\mu \leq 5</math>)</li> <li>Se zvýšenými tepelněizolačními vlastnostmi (<math>\lambda \leq 0,032 \text{ W/m.K}</math>)</li> <li>Technicky i ekonomicky optimální</li> </ul>
		<b>Baunit openTherm</b> Unikátní desky z prodyšného bílého polystyrenu	<ul style="list-style-type: none"> <li>Difúzně otevřené (<math>\mu \leq 5</math>)</li> <li>Dobré tepelněizolační vlastnosti (<math>\lambda \leq 0,039 \text{ W/m.K}</math>)</li> <li>Cenově výhodné</li> </ul>
<b>3</b> Stěrka		<b>Baunit openContact</b> Lepicí a stěrková hmota na bázi cementu	<ul style="list-style-type: none"> <li>Vysoce paropropustná</li> <li>Se zvýšenou přídržností</li> <li>Snadno zpracovatelná</li> </ul>
<b>4</b> Výztuž		<b>Baunit openTex</b> Sklotextilní výztužná síťovina	<ul style="list-style-type: none"> <li>Dlouhodobě odolná proti alkáliím</li> <li>Se zvýšenou pevností</li> </ul>
<b>5</b> Základní nátěr		<b>Baunit CrystalActivator</b> Penetrační nátěr pod omítku Baunit CrystalTop	<ul style="list-style-type: none"> <li>Silný aktivační účinek</li> <li>10 základních odstínů bez příplatku</li> <li>Vynikající zpracovatelnost</li> </ul>
		<b>Baunit PremiumPrimer</b> Vysoce jakostní základní a penetrační nátěr	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se zvýšenou kryvostí</li> <li>Vysoce přídržný</li> <li>Široký výběr odstínů</li> </ul>
<b>6</b> Omítky		<b>Baunit CrystalTop</b> Unikátní technologie minerální pastovité omítky	<ul style="list-style-type: none"> <li>Přírodní a prodyšná</li> <li>Odolná proti prachu a šednutí</li> <li>Minerální s Crystal efektem</li> </ul>
		<b>Baunit StarTop</b> Pastovitá omítka s drypor efektem	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rychleschnoucí povrch</li> <li>Zvýšená ochrana proti plísním</li> <li>Vynikající zpracovatelnost</li> </ul>
		<b>Baunit openTop</b> Vysoce paropropustná omítka	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se sníženou špinivostí</li> <li>Cenově výhodná</li> <li>Pro optimální vnitřní mikroklima</li> </ul>

*Life*  
COLORED BY BAUMIT

### Nejnovější trendy pro Vaši fasádu

Objevte paletu barevných odstínů Life včetně nových barev inspirovaných nejnovějšími trendy.

Unikátní systém barev Baumit Life nabízí ty správné odstíny pro každou fasádu. Naše fasádní omítky a barvy jsou k dispozici ve více jak 1000 odstínech s osvědčenou kvalitou Baumit.

Potřebujete poradit s výběrem nejvhodnějšího barevného odstínu? Kontaktujte nás!



- Více jak 1000 barevných odstínů
- Nekonečné možnosti designu
- Intenzivní a zářivé odstíny

## On-line nástroje pro výběr fasády



**Baumit Quido Vizualizace** - aplikace pro barevné řešení a vizualizace fasád. Vyzkoušejte, jaké barvy a jejich kombinace by slušely fasádě Vašeho domu a proměňte sny ve skutečnost. Inspirovat se můžete v připravených referenčních projektech – stačí si vybrat ten, který je Vašemu domu nejvíce podobný, a pak libovolně zkoušet a kombinovat barevné odstíny nebo si vyzkoušejte různé kombinace přímo na fotografii Vašeho domu. Aplikace Baumit Quido Vizualizace nabízí jednoduché řešení, jak si správnost výběru ověřit ještě před nákupem fasádní probarvené omítky či fasádní barvy.



**Baumit Quido Vzorky** - aplikace pro objednávání fyzických vzorků fasády z pohodlí domova. Díky nim získáte jistotu, že Vámi zvolený barevný odstín fasády bude vypadat přesně tak, jak si přejete. Vybrat si můžete fasádní barvu, fasádní probarvenou omítku ve zvoleném barevném odstínu, struktuře a zrnitosti pro aplikaci přímo na fasádu nebo fasádní mozaikovou omítku na sokly. Vzorky Vám na přání dodáme na desce nebo ve kbelíku.



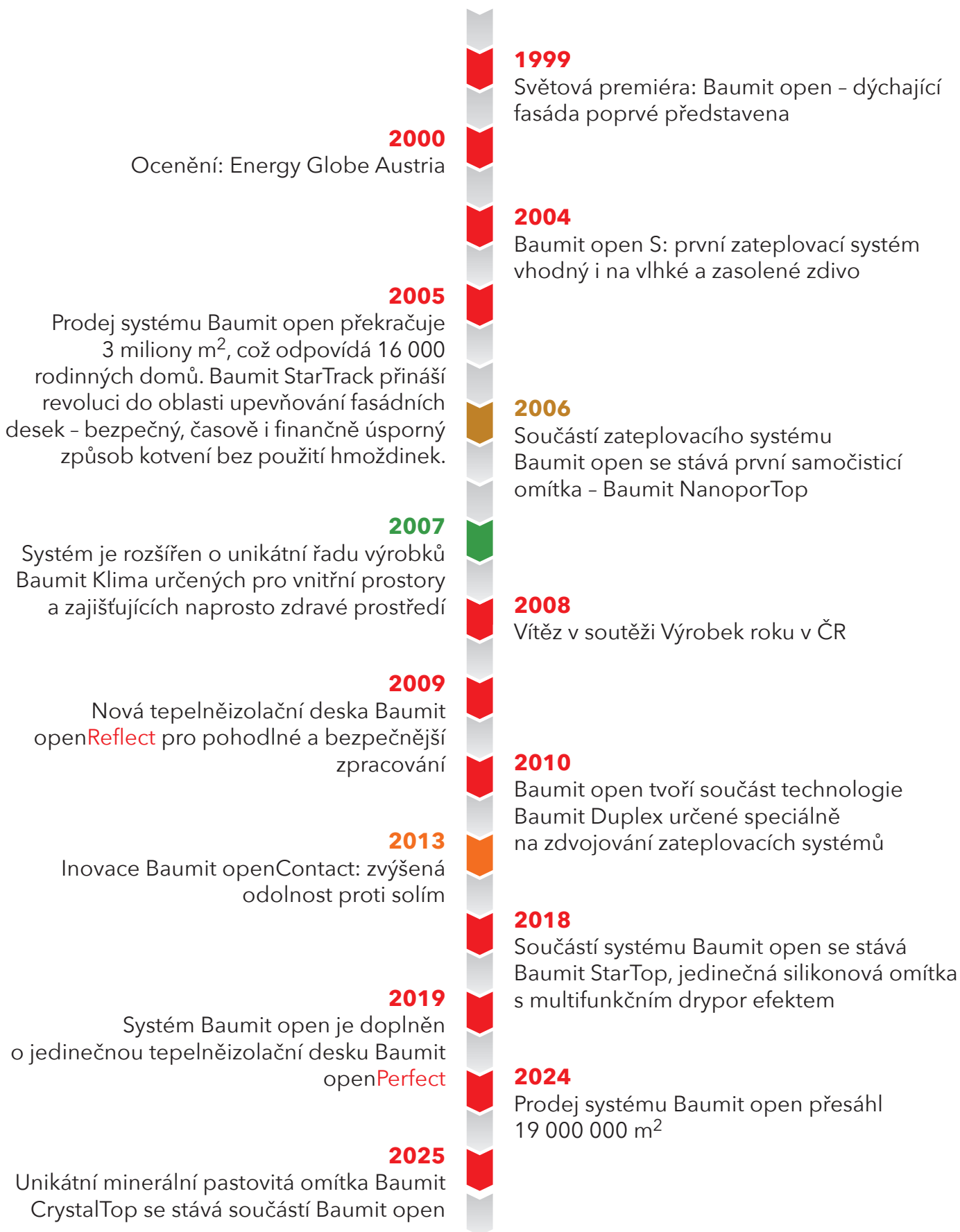
**Baumit Quido Kalkulátor** je velmi intuitivní aplikace, která Vám pomůže s výběrem materiálu pro Vaši stavbu, stanovením optimálního množství stavebního materiálu a jeho výsledné ceny. Vyniká intuitivním prostředím. Výsledkem budou správně zvolené produkty nebo celé stavební systémy z následujících oblastí - fasáda, interiér, exteriér a hrubá stavba.



**Baumit Quido shop** je praktický pomocník pro stavebníky z řad široké veřejnosti určený k výběru a nákupu stavebních materiálů z pohodlí domova či kanceláře. Objednané zboží dopravíme na Vámi zvolenou prodejnu stavebnin nebo přímo na stavbu. Využijte moderního způsobu nakupování 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.



# Jak šel čas



## Příběh zdaleka ještě nekončí!

Již jsme zateplili více jak **19 000 000** m<sup>2</sup> fasád. To odpovídá výměře více než 165 000 rodinných domků. Máme za sebou stovkytisíc spokojených zákazníků, kteří tvoří náš klub „spokojených a šťastných“, a to je důvod, proč to děláme. Když mluvíme o pravých hodnotách, mluvíme o těch dlouhodobých, o těch, které si nemůžeme koupit. A spokojený zákazník právě takovou hodnotou bezesporu je.

Rádi vás také uvítáme do klubu spokojených a šťastných. Zavolejte nám na bezplatné telefonní číslo 800 100 540 a ptejte se na cokoliv. Denně rádi odpovídáme na vaše zvědavé otázky a přinášíme řešení těm, kteří je hledají.

Jsme Baumit



Bytový dům Pod Holým vrchem, Česká Lípa



Rezidence Nová Tržnice, Veselí nad Moravou



Apartmánový rekreační dům Studnice, Nové Město na Moravě



Strakosch bytový komplex, Kutná Hora



Hájovna, Hromnice



Rodinný dům, Velvary

# *Nechte Crystal kouzlit!*

**Výjimečné vlastnosti, žádné starosti**  
**Omítka Baumit *CrystalTop***



info@baumit.cz  
infolinka:  
800 100 540  
[www.baumit.cz](http://www.baumit.cz)  
Vydání: 03/2026

**Baumit, spol. s r.o.**  
Průmyslová 1841  
250 01 Brandýs nad Labem