



Bytový dům, Fráni Šrámka, Č. Budějovice – kreativní technika fládrování



Fládrování

Avšak u velkých bytových domů je lepší využít specializovaných firem, kde všichni pracovníci ovládají požadované kreativní techniky. Větší plochy fasády totiž kladou vysoké nároky na přesnost při realizaci zvolené struktury. V obecné rovině, i architektům ze zkušenosti doporučujeme pro aplikaci některých kreativních struktur spíše menší plochy fasády nebo větší, ale s možností optického rozdělení na více částí,“ potvrzuje poznatky z praxe Ing. Jaromír Žumár, Ph.D., produktový manažer společnosti Baumit a dodává: „Rozhodující je při realizaci vybrané struktury míra její pravidelnosti a rovnoměrnosti ve vybraných směrech. Například kreativně nepravidelná struktura imitující betonový povrch umožňuje takto oživit celou plochu fasády domu.“

### Dvacítka unikátních struktur

Technologický předpis společnosti Baumit popisuje v současnosti celkem dvacet základních kreativních technik, ale ve skutečnosti se nabízí aplikace celé stovky různých vzorů. Je to dáno tím, že na jeden povrch

se dají následně aplikovat další doplňkové povrchové úpravy, například lazury v různých odstínech. V současnosti je asi nejvíce žádanou kreativní technikou struktura povrchu betonu a investoři obecně preferují také hladké fasády, což je například technika již zmíněného gletování. Preference právě takového povrchu fasády úzce souvisí s jeho následnou údržbou. Hladké povrchy se totiž v daleko menší míře znečišťují.

### Oceněná kreativita

Z konkrétních realizací zajímavých kreativních technik lze z minulosti zmínit třeba bytový komplex Origami v Praze 6. Zde bylo na fasádě využito zateplovacího systému Baumit Pro v kombinaci s omítkou Baumit CreativTop o zrnitosti 3 mm. Následně bylo použito kreativní zpracování technikou kartáčování. Výsledný efekt této struktury na celé fasádě byl navíc umocněn metalickým nátěrem v platinovém barevném odstínu. Zdařilost celé realizace kreativní techniky na této fasádě byla nakonec oceněna prestižním oceněním Fasáda roku 2016 v kategorii Novostavba bytového domu. Stejně poutavá je

rovněž oceněná kreativní technika fádování realizovaná u bytového domu Fráni Šrámka v Českých Budějovicích a pozornost si rozhodně zaslouží i strukturování zubovým hladítkem, které výrazně oživilo budovu divadla ve Žďáru nad Sázavou.

### Radost z barev

Mluvíme-li o kreativitě, nelze nezmínit širokou barevnou škálu nabízených odstínů. Vzorník barev Baumit Life dnes nabízí až neuvěřitelných 888 odstínů a převážnou většinu z nich lze využít pro tvorbu kreativních a designových omítek. Následného zvýraznění plastičnosti či vytvoření zvláštních efektů struktury lze docílit kombinací se speciálními barvami Baumit Lazur, Baumit Metallic nebo Baumit Glitter. Častým tématem pro diskusi je údržba takové kreativní omítky. Ta se v zásadě neliší od běžných typů omítek na fasádách. Omývat se dá standardně tlakovým mytím při dodržení odpovídajícího tlaku vody a doporučuje se ošetření biocidním sanačním nátěrem Baumit FungoFluid, ničícím mikroorganismy a sloužícím i jako vhodná prevence.

### Jak kreativní techniky poznat a zvládnout

Všem zájemcům o kreativní povrchy umožňuje Baumit seznámení se základními technikami ve všech regionech ČR, a to formou speciálních stánků se vzorky jednotlivých struktur včetně povrchových úprav, umístěných v příslušných Baumit Life centrech. Velmi užitečnou službu nabízí Baumit realizačním firmám. Pokud si zakoupí kompletní materiál pro kreativní a designové omítky tohoto výrobce, mohou jeho regionální aplikační technici bezplatně zaškolit pracovníky realizační firmy a předvést danou kreativní techniku přímo na místě stavby. Starost si investoři nemusí dělat ani se záručními podmínkami. I pro kreativní omítky totiž platí standardní záruka v délce dva roky a v případě využití kompletní řady materiálů Baumit je při dodržení technologického postupu prodloužena až na pět let. Kreativní techniky tak dnes nabízí nekonečné možnosti ztvárnění fasády domu.

podle podkladů firmy  
Baumit, spol. s r. o.



Produkty Baumit pro kreativní techniky úpravy fasád